



Inhaltsverzeichnis der Mitglieder-Rundschreiben 2017

Rundschreiben-Nr.	Datum	Ziffer
01	24.01.2017	01-15
02	14.02.2017	16-18
03	01.03.2017	19-41
04	31.03.2017	42-55
05	03.05.2017	56-65
06	08.06.2017	66-77
07	06.07.2017	78-87
08	08.08.2017	88-104
09	12.09.2017	105-122
10	18.10.2017	123-136
11	23.11.2017	137-156
12	20.12.2017	157-175



Stichwort- und Sachverzeichnis

Die erste Zahl gibt die Ziffer der Mitteilung an, die dahinter stehende - in () gesetzte - Zahl bezeichnet die Nummer des Rundschreibens.

A

Abfallbeseitigung

Gewerbeabfallverordnung/Handlungshilfen der Verbände	117 (09)
Merkblatt der SBB über die Entsorgung von HBCD-haltiger Dämmung ab dem 01.01.2018	97 (08)

Allgemeines

Rundfunkbeiträge – Veränderte Meldung der Beschäftigtenzahl	35 (03)
Unterstützungsangebot der Verbände bei einer Unternehmenskrise	86 (07)

Arbeitsrecht

Anzeigepflichtige Arbeitnehmerüberlassung	05 (01)
Arbeitnehmerüberlassung im Baugewerbe	44 (04)
Arbeitszeit zwischen dem 24.12.2017 und 01.01.2018	143 (11)
Aufstockungsverlangen eines teilzeitbeschäftigten Arbeitnehmers	145 (11)
Befolgen von Weisungen – geänderte Rechtsprechung	123 (10)
Beschäftigung von älteren Arbeitnehmern und Rentnern im Baugewerbe	22 (03)
Beschränkter Erfüllungseinwand bei Lohnsteuerabzug	43 (04)
Beteiligung des Betriebsrates bei Werkverträgen	24 (03)
Betriebliche Altersversorgung – Neue Haftungsrisiken für Arbeitgeber	70 (06)
Betriebsratswahlen 2018	166 (12)
Betriebsübergang – Wiedereinstellungsanspruch im Kleinbetrieb	147 (11)
Darlegungs- und Beweislast bei Überstundenvergütung	57 (05)
Durch Arbeitgeber verhindertes Urlaub kann unbegrenzt übertragen und angesammelt werden	167 (12)
Darlegungs- und Beweislast bei Überstundenvergütung	57 (05)
EuGH zur wöchentlichen Ruhezeit	165 (12)
Erstattung der Winterbeschäftigungsumlage bis 31.03.2017 beantragen!	20 (03)
Gesetz zur Änderung des Arbeitnehmerüberlassungsgesetzes und anderer Gesetze	46 (04)
Gesetzliche Neuregelung zum Jahresbeginn 2017	01 (01)
Gesetzlicher Mindestlohn für Bereitschaftszeiten	21 (03)
Höhere Freigrenzen für Arbeitseinkommen ab Juli 2017	67 (06)
Keine Fahrkostenabgeltung bei Sammeltransport	80 (07)
Keine Urlaubsabgeltung während eines bestehenden Arbeitsverhältnisses	107 (09)
Kollegenhilfe – anzeigepflichtige Arbeitnehmerüberlassung	45 (04)
Neue Voraussetzung für die Kündigung schwerbehinderter Mitarbeiter	04 (01)
Neuregelung des Mutterschutzrechts	92 (08)
Pfändungsschutz für Zulagen	124 (10)
Rechtsprechungsänderung zum Allgemeinen Gleichbehandlungsgesetz (AGG)	56 (05)
Rückzahlung von Fortbildungskosten bei arbeitnehmerseitiger Kündigung	90 (08)
Sachgrundlose Befristung bei „Zuvor-Arbeitsverhältnis“	144 (11)
Sozialkassenverfahren – Mindestbeitrag zum Berufsbildungsverfahren	106 (09)
Sozialrechtliche Fragen bei der Beendigung eines Arbeitsverhältnisses	69 (06)
Stress und psychische Belastungen im Betrieb	108 (09)
Textform bei Ausschlussfristen	07 (01)
Unangemessene Benachteiligung durch Verlängerung der Kündigungsfrist	146 (11)
Verfall von Urlaubsansprüchen	23 (03)

noch zu Arbeitsrecht

V erhaltensbedingte Kündigung wegen unbegründeter Strafanzeige	78 (07)
V erkürzung einer Befristung nur mit Sachgrund zulässig	68 (06)
V erlängerung der Probezeit bei Ausbildung	06 (01)
V orlage der AU-Bescheinigung – Mitbestimmungsrecht des Betriebsrats beachten	79 (07)
W irksamkeit von Ausschlussklauseln	109 (09)
Z ahlung einer 40-Euro-Verzugspauschale bei verspäteter Lohnzahlung	91 (08)

Architektenrecht

K eine Vergütung für den Architekten, wenn die Baukosten die Finanzierungsmöglichkeiten des Bauherrn übersteigen	08 (01)
---	---------

Ausbildung

Ä nderung des Berufsbildungsgesetzes; Ausbildungsverträge müssen ab 1. Oktober 2017 Form des Ausbildungsnachweises enthalten	71 (06)
---	---------

Ausschreibungen

F orschungsprojekt „Zukunft Bau – Belohnung von Optimierungsvorschlägen des Bieters im Vergabeverfahren“	128 (10)
---	----------

B

Bauprodukte

B auprodukte: Bundesregierung verklagt EU-Kommission	62 (05)
---	---------

Bauvergabe- und Bauvertragsrecht

A nsprüche bei nachträglicher Vereinbarung von Schwarzarbeit	49 (04)
D as neue Bauvertragsrecht ab 01.01.2018	110 (09)
N euere Verbrauchervertragsmuster online	26 (03)
P rüfung der Preisbildung bei ungewöhnlich niedrigen Angeboten	50 (04)
T extsammlung zum Bauvertrag	111 (09)
W eiterberechnung von Baustrom und Bauwasser an die beteiligten Gewerke auf der Baustelle	27 (03)

Betriebswirtschaft

E lektronische Rechnungen im Bauunternehmen Teil I	74 (06)
E lektronische Rechnungen im Bauunternehmen Teil II	83 (07)

D

Datenschutzrecht

N euere Datenschutzrecht ab dem 25.05.2018 – Teil I	152 (11)
N euere Datenschutzrecht ab dem 25.05.2018 – Teil II	171 (12)

Digitalisierung

BIM – Building Information Modeling / Leitfaden des ZDB „Methode BIM“ 119 (09)

E

Entgeltfortzahlung

Forderungsübergang nach § 6 Entgeltfortzahlungsgesetz (EFZG) 18 (02)

F

Fachgemeinschaft Bau

Dr. Manja Schreiner neue Hauptgeschäftsführerin der Fachgemeinschaft Bau 157 (12)
Geschäftsstelle Frankfurt (Oder)/Cottbus am neuen Sitz 105 (09)
Inhaltsverzeichnis der Mitglieder-Rundschreiben 2016 14 (01)
**Mitgliederforum – Neues Unterforum zum Thema „Kraftfahrzeuge im Baubetrieb –
 Vorschriften, Ausnahmeregelungen und Aktuelles aus der Beraterpraxis“** 82 (07)
Neue Mitarbeiter in der Hauptgeschäftsstelle 137 (11)
Öffentlichkeitsarbeit – Berichterstattung über Ihre Bauprojekte 159 (12)
Öffnungszeiten der Geschäftsstellen zwischen Weihnachten und Neujahr 158 (12)
Personalie – Wechsel der Verbands-Pressesprecherin 101 (08)
Rahmenvereinbarung – BAMAKA – Angebote BMW 134 (10)
Rahmenvereinbarung – BAMAKA – Exklusive Angebote 155 (11)
Rahmenvereinbarung – BAMAKA - Opelangebote 42 (04)
Rundschreiben ab jetzt auch per E-Mail 160 (12)

I

Insolvenzrecht

Reform der Insolvenzanfechtung verabschiedet 32 (03)

K

Kalkulation

Lieferengpässe Polyurethan-Hartschaumdämmstoffe 75 (06)
**Muster für die Berechnung des Zuschlagsatzes für gehaltsgebundene Kosten
 von Angestellten in Berlin/Brandenburg ab 1. Januar 2017** 17 (02)
**Muster für die Berechnung des Zuschlagsatzes für lohnggebundene Kosten
 gewerblicher Arbeitnehmer in Berlin/Brandenburg ab 1. Januar 2017** 16 (02)

R

Recht allgemein

Haftung des Bauunternehmers für einen umgestürzten Bauzaun 116 (09)
Informationspflichten nach dem „Verbraucherstreitbeilegungsgesetz“ (VSBG) 10 (01)
Kaufrechtliche Mängelhaftung ab 01.01.2018 129 (10)

S

Scheinselbständigkeit

Merkblatt „Scheinselbständige in der Bauwirtschaft“ 89 (08)

Sommerzeit 2017 34 (03)

Sozialrecht

Absenkung der Insolvenzgeldumlage 125 (10)

Anzeige für die Schwerbehinderten-Ausgleichsabgabe 02 (01)

BG Bau-Gefahrtarif – Mehrkosten bei Zimmereibetrieben, Minderkosten im Hoch- und Brunnenbau 142 (11)

Erleichterungen für Aufhebungsverträge bei Krankheit 25 (03)

Generalunternehmerhaftung – Neues zur Bagatellgrenze 141 (11)

Gesetzliche Neuregelung zum Jahresbeginn 2017 01 (01)

Nachzahlung von Sozialversicherungsbeiträgen bei Scheingesellschaft 03 (01)

Neuer Gefahrtarif der BG Bau 126 (10)

Sozialversicherung

Neue BG BAU-Karte 140 (11)

Passivierung von Bilanzverpflichtungen für rückständigen Urlaub; Ermittlung des Sozialaufwandes zum 31.12.2017 164 (12)

Rechengrößen in der Sozialversicherung 2018 163 (12)

Steuerrecht

Arbeitslohn bei Auslandstätigkeiten 51 (04)

Der Verpflegungszuschuss im Baugewerbe 11 (01)

Entschädigung ehrenamtlicher Richter teilweise steuerfrei 61 (05)

Firmenwagenbesteuerung 33 (03)

Freistellungsbescheinigung zur Bauabzugssteuer 130 (10)

Steuerliche Änderungen 12 (01)

Vererbung und Schenkung von Betriebsvermögen 131 (10)

Straßenverkehr

Änderungen beim Führerschein 36 (03)

LKW-Kartell – Hintergründe und Ansprüche der Geschädigten 37 (03)

LKW-Kartell – Verjährung droht 96 (08)

T

Tarifwesen

Anpassung der Löhne für Stuck-, Putz- und Trockenbauarbeiten sowie Holz- und Bautenschutzarbeiten 19 (03)

Ausbildungskosten für einen gewerblichen Auszubildenden 88 (08)

Die neuen Mindestlöhne im Baugewerbe 162 (12)

noch zu Tarifwesen

Erhöhung des zusätzlichen Urlaubsgeldes	161 (12)
Mindestlohn im Maler- und Lackiererhandwerk	66 (06)
Mindestlohntarifverhandlungen abgeschlossen – Erhöhung der Mindestlöhne	138 (11)
Tarifliche Arbeitszeit im Baugewerbe in 2018	139 (11)

Technische Regeln

Alle tragenden Bauteile aus Stahl und Aluminium, die in Bauwerke eingebaut werden, müssen eine CE-Kennzeichnung haben	52 (04)
---	---------

Technische Vorschriften

Homogenbereiche ab sofort in Erdbaumaßnahmen i.V.m. VOB 2016 auszuschreiben und anzuwenden	38 (03)
Neue Bundregelung für die nachhaltige Holzbeschaffung - Leitfaden	153 (11)
Neue Normen und Norm-Entwürfe – Januar / Februar 2017	53 (04)
Neue Normen und Norm-Entwürfe – März / April 2017	63 (05)
Neue Normen und Norm-Entwürfe – Mai 2017	76 (06)
Neue Normen und Norm-Entwürfe – Juni 2017	84 (07)
Neue Normen und Norm-Entwürfe – Juli / August 2017	118 (09)
Neue Normen und Norm-Entwürfe – September 2017	132 (10)
Neue Normen und Norm-Entwürfe – Oktober / November 2017	154 (11)
Neue Normen und Norm-Entwürfe – Dezember 2017	172 (12)

U

Umfrage

KFW-Fragebogen zur Unternehmensfinanzierung und Digitalisierung	13 (01)
---	---------

V

Veranstaltungen

„Gefährliche Abfälle im Baubereich“ am 21.02.2018	156 (11)
„Gefährliche Abfälle im Baubereich“ am 21.02.2018	174 (12)
Marienfelder Bierfete und Brandenburger Sommerfest der FG Bau 2017	55 (04)
Nachweis und Andienung/Intensiv-Schulung in kleinen Gruppen für Abfallerzeuger	175 (12)
Neuer Gefahrtarif der BG BAU für alle Zimmereibetriebe	136 (10)
Seminarangebote der Kanzlei DIECKERT Recht und Steuern im 1. Quartal 2017	40 (03)
Seminarangebote der Kanzlei DIECKERT Recht und Steuern im 2./3. Quartal 2017	64 (05)
Seminarangebote der Kanzlei DIECKERT Recht und Steuern im 3./4. Quartal 2017	103 (08)
Umgang mit Polystyrol (Styropor)-Dämmplatten mit HBCD am 17.08.2017	104 (08)

Vergaberecht

Einrichtung eines bundesweiten, zentralen Wettbewerbsregisters	93 (08)
--	---------

Vertragsrecht

Bearbeitungsgebühr für Unternehmerdarlehen	112 (09)
Reichweite Kfz-Haftpflichtversicherung	170 (12)
Verjährungseintritt zum Jahresende beachten	151 (11)

W

Warnung

Viruswarnung! Falsche Telekommahnungen	54 (04)
Warnung vor Abzocke	98 (08)
Warnung vor falschen Handelsregisterrechnungen	85 (07)
Warnung vor Regionales Branchenbuch Brandenburg/Gewerbeverzeichnis	99 (08)

Werkvertragsrecht

Abrechnung von Stundenlohnarbeiten	30 (03)
Auftragslos erbrachte Zusatzleistung wird durch Abnahme genehmigt	28 (03)
Bauhandwerkersicherheit gem. § 648 a BGB: Erneute Fristsetzung vor der Kündigung nach Arbeitseinstellung notwendig	149 (11)
Baumangel aufgrund fehlerhafter Planung: Mitwirkungsverpflichtung des Auftraggebers	169 (12)
Baustellendiebstahl: Wer trägt das Risiko und die Kosten?	48 (04)
Der „vollmachtlose“ Architekt kann Vertragstermine verbindlich vereinbaren	81 (07)
Festlegung im Abnahmeprotokoll geht Festlegung im Bauvertrag vor	60 (05)
Festpreis-Klausel im Einheitspreisvertrag unwirksam	113 (09)
Fristsetzung zur Mängelbeseitigung ohne Wirkung – bei fehlender Mitwirkung des Auftraggebers	168 (12)
Geänderte Nutzung nach erteilter Baugenehmigung: Architekt haftet nicht	73 (06)
Herstellung nicht möglich: Es bestehen nur Schadensersatzansprüche	59 (05)
Keine Abnahme durch Nutzung von Dritten	114 (09)
Keine Haftung des (Gewährleistungs-) Bürgen bei mit Beanstandung und Auflagen abgenommenen Arbeiten	09 (01)
Keine Mängelrechte gemäß § 634 Abs. 2 bis 4 BGB vor Abnahme	31 (03)
Mehrere Mangelursachen: Unternehmer haften nur bei Verantwortlichkeit für alle Ursachen	72 (06)
Nachträgliche Erhöhung der Schlussrechnungsforderung – trotz Schlusszahlungsmitteilung des Auftraggebers	127 (10)
Präqualifikation VOB – Sonderkonditionen für unsere Mitglieder	148 (11)
Schadenersatzansprüche aufgrund einer Kündigung sind nachvollziehbar aufzulisten	150 (11)
Sicherheit gemäß § 648 a BGB	115 (09)
Verzögerung der Auftragserteilung: Anspruch auf Mehrvergütung	47 (04)
Verzögerter Zuschlag: Auftraggeber muss Schadenersatz f. Vorhaltekosten leisten	94 (08)
Widerruf des Architektenvertrags möglich	95 (08)
Winterdienstvertrag ist Werkvertrag	29 (03)